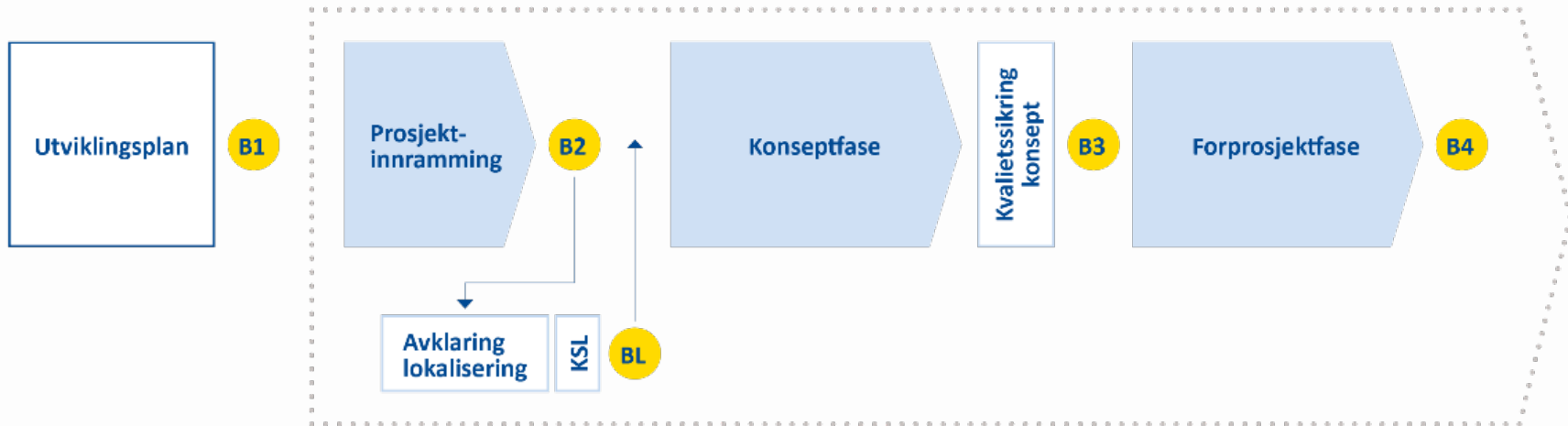


Helgelandssykehuset HF

Distriktsmedisinsk Senter
Brønnøysund



Veileder for tidligfaseplanlegging



Beslutningspunkter

B1: Mandat for oppstart av tidligfase

B2: Godkjenning av mandat for konseptfasen

B3: Valg av konsept
B4: Investeringsbeslutning

KSL: Kvalitetssikring lokalisering

BL: Valg av lokalisering

DMS Brønnøy – Tidligere styrevedtak:

Vedtak i sak 61 den 31.08.2016 : Styret for Helgelandssykehuset vedtar, med bakgrunn i disse kriteriene, at det er de fire byene/tettstedene Mo i Rana, Mosjøen, Sandnessjøen og Brønnøysund som skal utredes videre som aktuell lokalisering for sykehusbygg, derav Brønnøysund som DMS og styret ber om en snarlig framlegging av en plan for realisering av et DMS i Brønnøysund.

Vedtak i sak 75 den 3.10.2016: Styret i Helgelandssykehuset HF ber administrasjonen om å:

1. Utarbeide en prosjektavtale mellom Brønnøy kommune og Helgelandssykehuset HF for et forprosjekt for DMS Brønnøysund.
2. Prosjektavtalen skal beskrive innhold, ansvar, kostnadsfordeling og tidsfrister i forbindelse med forprosjektet. Oppstart kan skje umiddelbart.
3. Prosjektets videre framdrift skal ta hensyn til framskrivningsgrunnlag, sykehusfaglige utredninger og planprosessen i Idefase Helgelandssykehuset 2025. Dette skal være klart senest ved vedtak i idefasen i Helgelandssykehuset 2025.
4. Endelige usikkerhetsanalyser og risikomatrise for oppgavefordelingen i Helgelandssykehuset HF vil være klart våren 2018.

DMS Brønnøy – Tidligere styrevedtak:

Delvedtak i sak 104/2016 den 22.09.2016 (Helse Nord):

2. Styret vedtar at det er de fire byene/tettstedene Mo i Rana, Mosjøen, Sandnessjøen og Brønnøysund som sammen med Leirfjord sentrum og Hemnes sentrum skal utredes videre som aktuell lokalisering for sykehusbygg. Plan for realisering av et distrikts-medisinsk senter i Brønnøysund i samarbeid med kommunen legges frem snarest mulig.

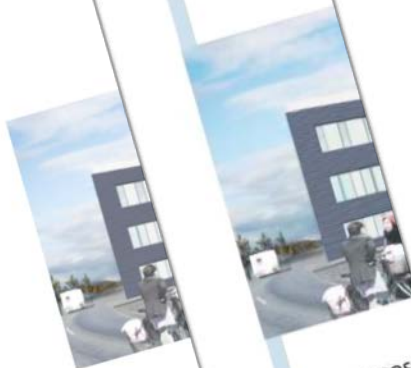
Delvedtak i sak 14/2018 den 19.02.2018:

6. Styret viser til styrevedtak 75/2016 og presiserer at DMS Brønnøysund ses i sammenheng med Helgelandssykehuset 2025. Saken skal opp til behandling i neste styremøte og styret ønsker fortsatt en framdrift i tråd med tidligere vedtak.

Grunnlag:

Distriktsr
Konseptr

3139
DISTRKTSMED



SKISSEPROSJEK
30. April 2015



NOTAT
Gjennom
22. juni 2015

Tillegg til «Kommuneplanen for Helgeland»

RATIO ARKITEKTER AS

Norconsult

NYTT DISTRIKTSMEDISINSK SENTER SØR HELGELAND, BRØNNØY

Førprosjekt

OPPDRAGSGIVER: BRØNNØY KOMMUNE OPPDRAGSNR.: 5174441



DATO: 23.03.18
KH/ KRA



HELGELANDSSYKEHUSET
HELGEAANTEN SKIEMTJE-GÄETIE



DMS Brønnøy – Pasientgrupper som kan få et tilbud:

- 80 % av de som i dag behandles i poliklinikk i Helgelandssykehuset HF eller hos andre, og som er bosatt i DMS kommunene (Brønnøy, Sømna, Vega, Vevelstad), kan få et tilbud i DMS-et.
- 50 % av pasientene som behandles i poliklinikker i Nordlandssykehuset HF og 80 % av de samme i Helse Nord-Trøndelag, kan gis et tilbud i DMS-et.
- Samlet blir dette 6 800 konsultasjoner i 2014, fremskrevet til 11 300 konsultasjoner i 2030.

DMS Brønnøy - Konsepttrapport:

For å kunne tilby tilgjengelige og godt koordinerte helsetilbud nærmere der befolkningen i Brønnøy, Sømna, Vega og Vevelstad bor. Ca. 12 000 innbygger.

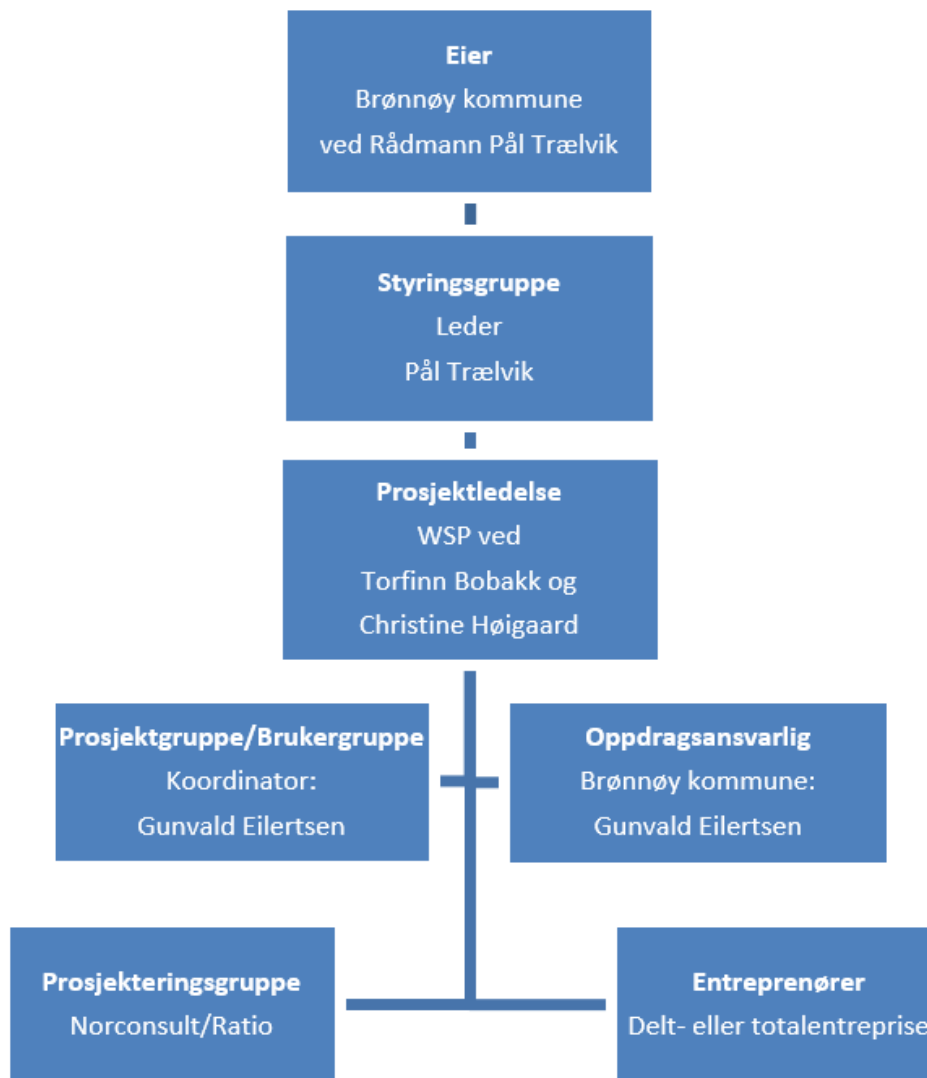
I DMS-et kan spesialisthelsetjenesten og kommunene utvikle en samhandlings- og kompetansearena. Samarbeidet mellom partene er viktig for å optimalisere ressurser og fremme gode helhetlige pasientforløp.

2014	2030
Jordmor Fødestue Dialyse Liten poliklinisk virksomhet	Jordmor Fødestue Dialyse Poliklinisk virksomhet
	+ Lungesykdommer og hjertesykdommer ØNH (med utstyr til endoskopi - endoskopiunit) Øye (oppbygging av tilbud) Gynekologi & obstetrikk med ultralyd Hudsykdommer med tilbud om lysbehandling Kjemoterapi (dagpasienter) Konvensjonell røntgen og CT Opphold for pre-hospitale tjenester

DMS Brønnøy – Konseptfasens anslag på ÅV-forbruk:

Personell	Årsverk i spesialisthelsetj.	Samarbeid med kommunen	Merknad
Resepsjon, ekspedisjon		x	Etter avtale med kommune og Helgelandssykehuset
Bilddiagnostikk	Dag: 1 radiograf		Evt. ambulerende radiolog. Vurdere vaktordning i neste fase
Ambulanse (bil)			Egen plan
Poliklinikk*	4,7 lege 1-2 sykepleier		Dersom 2 spl, vil 1 av disse bistå både i poliklinikk og i dagområdet
Dagområde	3-2 sykepleier		2 sykepleiere tilstede ved dialyse
Lysbehandling		x	Etter avtale med kommune og Helgelandssykehuset
Laboratorium		x	Etter avtale med kommune og Helgelandssykehuset

DMS Brønnøy – prosjektorganisering:



Prosjektorganisasjon - forprosjektfasen

STYRINGSGRUPPE

Pål Trælvik – BK
Tove Karin Solli – BK
Gunvald Eilertsen – BK
Bjørn Bech-Hanssen – HSS
Knut Roar Johnsen – HSS

PROSJEKTGRUPPE

Sturla Ditlefsen – BK
Arnt Ståle Sæthre – BK
Solveig Lorentzen – BK
Gunvald Eilertsen – BK
Mari-Anne Hopen – BK
Knut Roar Johnsen – HSS
Rachel Berg – HSS
Martin Fjellsøy – HSS
Monica Kaspersen – HSS

PLANLEGGERE

Prosjektleder WSP Norge AS
Ratio arkitekter AS
Norconsult AS

DMS Brønnøy - Forprosjektet:

1. Kvalitetssikring av konseptrapporten - detaljering og dimensjonering av funksjon og personalressurser
2. Detaljering og dimensjonering av utstyr, bygg og tekniske installasjoner
3. Tegninger på romnivå
4. Kostnadsramme og finansieringsplaner (grunnlag for leiekontrakt)
5. Forberede vedtak om gjennomføring – forberedelse av gjennomføringsfasen

DMS Brønnøysund - Konsept:

RATIO ARKITEKTER AS



DMS Brønnøysund - Konsept:



DMS Brønnøysund - Konsept:



RATIO ARKITEKTER AS



AVDELING

0 5 10
1000

OMBYGNINGSAREAL

Rev.	Dato	Beskrivelse	Tegn.	Godkj.
1	20.04.18	Skisseprosjekt	SKG	KH
2	22.12.17	Rev. Skisseprosjekt	SKG	KH
3	19.01.18	BM 2	SKG	KH
4	08.02.18	Rev. Skisseprosjekt	SKG	KH
5	16.02.18	BM 3	SKG	KH

RATIO
ARKITEKTER AS
Dammenveien 130 C1, N-4277 Oslo
+47 41 52 11 11 | www.ratio.no

Navn: FORPROSJEKT
Prosjekt nr.: 3139
Innehold:
PLAN 2, C+10,87
DMS SØR-HELGELAND
Nytt Distriktmedisinsk Senter
Brønnøysund

Skala: 1:200
Dato: 09/02/18

Fig.	Type	Etasje	Plan	Lepp.	Rev.
A112P-02-00-1					5

PREHOSP. TJENESTER, AMBULANSESTASJ.

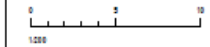
POLIKLINIKK

AVDELING

- FELLES
- LEGEVAKT
- BILLEDDIAGNOSTIKK
- PREHOSPITALE TJENESTER
- POLIKLINIKK
- LAB
- EKISTERENDE BYGG
- EKST. FASTLEGETJENESTER
- EKST. SENGEAVDELING
- FØDE
- ADMINISTRASJON OG HJEMMEBASERTE TJ.
- TEKNISK
- TRAPP/HEIS



OMBYGGINGSAREAL



Rev	Dato	Beskrivelse	Tegn	Godk.
1	20.04.18	Sluttesoppgitt	MG	KH
2	22.12.17	Revisert utbudsprosjekt	MG	KH
3	19.01.18	BM 2	MG	KH
4	09.02.18	Revisert tekn. foringer	MG	KH
5	16.02.18	BM 3	MG	KH

RATIO
 ARKITEKTER AS
 Drammensveien 130 C1, N-4277 Oslo
 +47 41 92 11 11 | www.ratio.no

Tittel: FORPROSJEKT	
Prosjekt nr.: 3139	Tittel:
Innhold:	
PLAN 3, C+14,67	
DMS SØR-HELGELAND Nytt Distriktmedisinsk Senter Brønnøysund	

MN: 1 : 200	Dato: 09/02/18
Fig. Type: Etage	Fig. Lapp: Rev:
A112P-03-00-1	
5	

HJEMMEBASERTE TJENESTE OG ADMINISTRASJON

FØDE/DIALYSE

TEKNISK



Snitt A-A

Snitt B-B

Snitt B-B

DMS Brønnøy - Økonomi:

DMS Brønnøysund			Nybygg (inkl carport)		Teknisk Tilbygg		Ombygg (inkl. balkong og trapp utv.)		Sum Totalt	
Prosjektdata:										
Bruttoareal	BA	BTA	2 396	m2	57	m2	347	m2	2 800	m2
Plan U	BA	BTA	62	m2	-	m2	56	m2	118	m2
Plan 1	BA	BTA	993	m2	57	m2	117	m2	1 167	m2
Plan 2	BA	BTA	973	m2	-	m2	174	m2	1 147	m2
Plan 3	BA	BTA	368	m2	-	m2	-	m2	368	m2
Utendørs	LARK	UMA	7 850	m2	-	m2	-	m2	7 850	m2
Prisnivå februar 2018										
Arealer iht tegninger mottatt 28.02.18										
NB!	Andel mva som er medtatt i kalkylen		25,0 %							
			Nybygg (inkl carport)		Teknisk Tilbygg		Ombygg (inkl. balkong og trapp utv.)		Sum Totalt	
Hovedsammendrag			Sum	kr/BTA	Sum	kr/BTA	Sum	kr/BTA	Sum	kr/BTA
01	Felleskostnader									
02	Bygning									
03	VVS									
04	Elkraft									
05	Tele og automatisering									
06	Andre installasjoner									
Sum Huskostnad (konto 01 - 06)										
07	Utendørs									
Sum Entrepreniskostnad (konto 01 - 07)										
08	Generelle kostnader									
Sum Byggekostnad (konto 01 - 08)										
09	Spesielle kostnader									
10	Merverdiavgift									
Basiskostnad (konto 01 - 10)										
11	Forventede tillegg		BH							
Prosjektkostnad (konto 01 - 11)										
12	Usikkerhetsavsetning		BH							
Kostnadsramme (konto 01 - 12)										
13	Prisregulering									
Kostnadsramme inkl prisregulering (konto 01 - 13)									-	-
									163 776 384	58 492

Under revidering!

DMS Brønnøy – tentativ fremdrift:

Tentativt tidspunkt	Aktivitet	Ansvar
15 Mai	Forprosjektrapport 15.5.	BK
Mai	Tjenestesamarbeid og kostnadsfordelingsprinsipper mellom kommunene på Sør-Helgeland.	BK
Mai	Forhandle frem intensjonsavtale om fremtidig leie (leievolum, prisnivå, varighet, etc.)	BK/HSYK
Juni	Vedtak om leie av arealer i DMS	HSYK
Juni	Vedtak om bygge-finansiering	BK
Sommer 18	Start prosesser på bemanning og anskaffelser av utstyr.	HSYK
Sommer 18	Detaljprosjektering og anbudsforberedelse	BK
Feb. 19	Utlysning - kontrahering av entreprenører	BK
Mai 19	Byggestart	BK
Sommer 20	Overtagelse	BK/HSYK

Takk for oppmerksomheten

www.helgelandssykehuset.no

